

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ООО «Ассоциация строителей АЯМ»: ГОТОВЫ К ВЫЗОВАМ ВРЕМЕНИ

8 февраля 1991 года постановлением № 69 Совета Министров Якутской Саха-ССР была зарегистрирована Ассоциация предприятий строительства Амуро-Якутской магистрали. Сегодня это одно из самых заметных на территории Алданского района предприятий. Знают о нем и за его пределами: успешно работает общество и с государственными учреждениями, и с индивидуальными предпринимателями, и с организациями иных форм собственности.

ИРИНА ВИНОГРАДОВА

Основным видом деятельности ООО «Ассоциация строителей АЯМ» изначально было и остается оказание комплексной транспортной услуги по переработке и доставке грузов на железнодорожных станциях Алдан, Томмот, а сейчас уже и Нижний Бестях.

Пути неизбитыми...

Железнодорожные грузоперевозки — один из самых выгодных и эффективных видов транспортировки товаров. По рельсам в разные точки нашей страны отправляется множество грузов: от пищевых продуктов до строительных материалов, труб, машин и механизмов для промышленных предприятий.

Все дальше такой грузопоток углубляется в нашу республику. Если для отправителей долгое время конечной точкой на железной дороге была станция Беркакит, то теперь, когда поезда приходят и на ст. Нижний Бестях, плечо автомобильной перевозки становится короче практически на 700 километров.

С 1 января 2018 года путем перекрестного субсидирования тарифы железнодорожных перевозок на территории республики сравнялись с общероссийскими, что сделало доставку грузов этим видом транспорта в Якутию намного более выгодной. Как говорят специалисты, для грузоотправителей такая мера принесла снижение дополнительной финансовой нагрузки до 75%.

Нам любые объемы по плечу

Естественно, что с вводом в постоянную эксплуатацию станции Нижний Бестях должна появиться и соответствующая инфраструктура, которая позволит еще быстрее и качественнее перерабатывать пришедший по железной дороге груз.

ООО «Ассоциация строителей АЯМ» за годы успешной работы заслужило на этой стезе деловую репутацию. «У нас есть все необходимое, чтобы справиться с растущим объемом грузов, прибывающих на железнодорожные станции Алдан, Томмот и Нижний Бестях», — уверен исполнительный дирек-



тор ООО Егор ФРОЛОВ.

Техническое оснащение предприятия позволяет осуществлять переработку

до 2,5 млн. тонн в год различных грузов, в том числе опасных, а также оказывать услуги в сфере логистики. Для их переработки арендуются три железнодорожных тупика на станциях Алдан, Томмот, Нижний Бестях. Кроме того, имеется два собственных железнодорожных тупика с подъездными путями на станции Алдан, свыше 10 единиц автокранов, 10 автопогрузчиков, 50 автомобилей различного назначения, два сухогрузных теплохода грузоподъемностью 800 и 900 тонн, два самоходных паромов грузоподъемностью 600 тонн.

— В 2018-м перед нами стоит задача построить на ст. Нижний Бестях большой грузовой двор, поставить цех, где можно будет при любой температуре перерабатывать грузы, оборудовать подъездные пути и отсыпать площадку для погрузо-разгрузочных работ, — отмечает исполнительный директор.

Безусловно, человеческий капитал — одна из определяющих величин для развития. Сейчас в штате предприятия 400 человек, стоит отметить, что все они — местные жители. В первые годы работы костяк Ассоциации складывался из семейных династий, вслед за отцами на большегрузные машины предприятия-переработчика приходили работать сыновья.

Дело: труба

В 2007 г. ООО «Ассоциация строителей АЯМ» участвовало в реализации проекта по строительству трубопровода «Восточная Сибирь — Тихий океан».

Сейчас, когда на территории района полным ходом идет строительство газотранспортной системы «Сила Сибири», предприятие активно сотрудничает с организациями, занятыми в монтаже газопровода. Так, начиная с сентября 2017 г. по январь 2018-го на станции Алдан разгружено 400 вагонов трубной продукции.

Мосты, дома и бетонные трубы

Впрочем, деятельность ООО «Ассоциация строителей АЯМ» является многопрофильной — от строительства и ЖКХ до... сельского хозяйства.

— Каждый год для нашего коллектива не похож на предыдущий. Показательным в этом плане был 2015-й, когда велось строительство трех домов в Томмоте в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья. Все они благополучно сданы в эксплуатацию, — рассказывает Е. Фролов. — Тогда же было начато строительство нового объекта — цеха для локомотивного депо, возведение которого продолжается по сей день. Завершили реконструкцию моста через реку Алдан, работы на котором были начаты двумя годами ранее.

В 2016 г. в качестве субподрядной организации работали на строительстве подъездных путей от Инаглинского ГОКа до станции Чульбасс. Благодаря мощностям бетонного завода компании на участке строительства было выдано около 5 тысяч кубометров бетона, сооружено четыре монолитные водопропускные трубы.

В прошлом году заменена дорожная «одежда» на улице Космачева в Алдане. В новый асфальт «оделась» и часть улицы Маяковского в райцентре, которая испытывает серьезные нагрузки от проходящих по ней большегрузных автомобилей, направляющихся к офису топливной компании.

ООО «Ассоциация строителей АЯМ» сейчас имеет в собственности единственный в районе карьер, выпускающий гранитный щебень, который используется в качестве заполнителя для высокопрочного бетона и укладки верхнего строения железнодорожного пути.

Да — местному производству

В 2010 году ООО «Ассоциация строителей АЯМ» на публичном аукционе выкупило обанкротившийся совхоз «Якоkit». На базе совхоза создано специальное управление ООО «Ассоциация строителей АЯМ» — «Алданское агропромышленное предприятие», которое занялось реализацией проекта «Якоkitский агрогородок».



ФОТО: С. ШИПАЧЕВ

За семь лет многое изменилось в Якоките, построены и введены новые объекты для содержания животных, выпуска молочной продукции. Алданцы привыкли регулярно покупать свежее якоkitское молоко, масло, творог.

Кроме того, сегодня здесь возводятся три большие круглогодичные теплицы. Одна из них полностью готова. Начать планируют с зелени — технологию «подсмотрели» в Финляндии, куда выезжали специалисты компании. Заключен договор с финской стороной, чтобы такую технологию развить на алданской земле.

А еще благодаря республиканской программе развития сельского хозяйства в агрогородке появился убойный цех. В ближайших планах — построить с помощью госпрограммы коровник. Государство, действительно, ощутимо помогает фермерам, отмечают на предприятии.

Тем не менее, дело это довольно ресурсоемкое, требующее серьезных и постоянных инвестиций. А на вопрос о том, конкурентоспособна ли местная продукция на нынешнем насыщенном рынке, здесь отвечают: разница в том, какого качества эти продукты. «Многим землякам далеко безразлично, что они едят. Поэтому выращенные на родной земле овощи, местное молоко и мясная продукция имеют и будут иметь спрос», — уверен Е. Фролов.

97 тыс. Гкал тепловой энергии в год

В собственности предприятия — пять котельных в Алдане, Якоките и Томмоте, которые снабжают теплом жилые дома, социальные и другие объекты. За все время работы они не звучат в «тревожных сводках» во время отопительного сезона, а потребители привыкли

и к комфортной температуре в помещениях, и к наличию горячей воды и зимой, и летом.

— Работаем с «нашим» углем: сотрудничаем с компаниями «Якутуголь», «Колмар». Большой плюс в том, что они находятся рядом, крайний срок — два дня, и уголь по железной дороге прибывает в Алдан, — говорит Егор Алексеевич.

Ежегодно в котельных проводятся капитальные ремонты, ревизия и замена котлов, приобретается необходимая продукция технического назначения. В 2014 году проведены масштабные работы на левобережье Томмота, где были протянуты 12 км трасс и построена новая котельная, заменившая сразу три устаревшие «фабрики тепла».

Для транспортировки угля с железнодорожного тупика приобретено 11 новых самосвалов. В день в котельные района доставляется 1200–1400 тонн. «К слову сказать, сейчас предприятие перешло на отечественную технику, весь парк — на платформе КамАЗа. Работаем с дилером, который находится в Нерюнгри, претензий к производителю у нас нет», — отмечает директор ООО «Ассоциация строителей АЯМ».

Алданцам — новый тренажерный зал!

Можно убедиться, что планы у компании по всем направлениям — великое множество. И как показывает многолетняя практика — они способны осуществиться.

Напоследок Егор Алексеевич приоткрыл завесу тайны над еще несколькими проектами, касающимися социальной сферы. Так, в ближайшем будущем — летом 2018-го — в г. Алдане, по ул. Космачева, 3 б, должен начать функционировать новый спортзал с современной зоной силовых тренажеров.

г. Алдан